

# ZEUGNIS

gemäß § 4 FAO (Fachanwaltsordnung)

Herr Rechtsanwalt Marco Rath,  
Düsseldorf

hat an dem vom Deutschen Anwaltsinstitut e. V. durchgeführten Lehrgang gem. § 4 FAO zum Erwerb besonderer Kenntnisse auf dem Fachgebiet

## MIET- UND WOHNUNGSEIGENTUMSRECHT

teilgenommen. Die besonderen Kenntnisse gem. §§4, 14c FAO wurden in den folgenden Lehrgangsbereichen in insgesamt 120 Zeitstunden (ausschließlich der Leistungskontrollen) vermittelt:

	Lehrgangsbereiche:	Dozenten:
Teil 1	17.02. – 19.02.2011 Mietvertragliche Haupt- und Nebenpflichten Störungen im Vertragsverhältnis Betriebskosten und Heizkosten	Dr. Klaus Lützenkirchen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Köln Michael Reinke, Richter am Amtsgericht, Berlin-Lichtenberg
Teil 2	10.03. – 11.03.2011 Recht der Wohnraummietverhältnisse Mieterhöhung	Dr. Marc Dickersbach, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Köln
Teil 3	07.04. – 09.04.2011 Kündigung Rechtsanwaltsvergütungsgesetz	Dr. Klaus Lützenkirchen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Köln Anton Braun, Rechtsanwalt, Hauptgeschäftsführer der Bundesrechtsanwaltskammer a. D., Bonn Michael Reinke, Richter am Amtsgericht, Berlin-Lichtenberg
Teil 4	05.05. – 06.05.2011 Nachbarrecht Recht der Gewerberaummietverhältnisse und Pachtrecht	Dr. Kai H. Warnecke, Rechtsanwalt, Geschäftsführer Haus & Grund Deutschland, Berlin Kai-Jochen Neuhaus, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Dortmund
Teil 5	26.05. – 28.05.2011 Wohnungseigentumsrecht, Wohnungserbbau-recht, Dauerwohnrecht Wohnungseigentumsrechtliche Besonderheiten des Verfahrensrechts	Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht, Berlin Dipl.-Betriebswirt Dr. Georg Jennißen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Köln
Teil 6	16.06. – 17.06.2011 Maklerrecht Grundzüge des Immobilienrechts Energetische Gebäudesanierung, Instandsetzung, Modernisierende Instandsetzung, Modernisierung, Barrierefreiheit	Dr. Detlev Fischer, Richter am Bundesgerichtshof, Karlsruhe Stefan Wegerhoff, Notar, Düsseldorf Dr. Carsten Brückner, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Berlin

Die Lehrgangsbereiche erfassten auch die jeweils relevanten verfassungs- und europarechtlichen Bezüge.

Herr Rechtsanwalt Marco Rath hat 3 schriftliche Leistungskontrollen (Aufsichtsarbeiten) von je 5 Zeitstunden, insgesamt 15 Zeitstunden, aus verschiedenen Bereichen des Lehrgangs erfolgreich bestanden und damit die Voraussetzungen gem. §§ 4 und 14c FAO erfüllt.

Bochum, 29. September 2011

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.

Dr. Mihm  
- Geschäftsführerin -  
Rechtsanwältin

Anton Braun  
Rechtsanwalt  
Leiter des Fachlehrgangs